

9 Sugerencias para el Técnico a la hora de brindar Mantenimiento y Servicio



1. Limpie y verifique los filtros de aire, las unidades interior y exterior del sistema deben de estar limpias. Recuerde que el evaporador Daikin debe de ser limpiado con ácido y mucha agua.



2. Verificar que la unidad interior y exterior, estén liberando y distribuyendo el aire correctamente.

3. Capacidad en BTU/hr sea la indicada para el área.

4. Recuerde quitar la corriente eléctrica al realizar cualquier procedimiento, mantenimiento, reparación o servicio ofrecido al equipo.



5. Inspeccione el panel de distribución, "Breaker", calibre del cable, conexión eléctrica, cables de comunicación, "Surge Protector" físicamente, esto evitará arcos eléctricos, sobrecalentamiento en el circuito y gastos innecesarios de energía eléctrica.

6. Recuerde que la unidad de Aire Acondicionado debe de ser instalada según las recomendaciones de fábrica. Verifique distancia en tuberías, drenajes de aguas, bandejas y detalles de instalación.



7. Verifique si debe aplicar o retocar el tratamiento anticorrosivo para evitar la corrosión. Limpie con brocha seca las tarjetas electrónicas con frecuencia, para evitar el polvo y sulfatación de las mismas.

8. Inspeccione y recomiende que la unidad exterior debe estar libre de plantas o arboles, jardines, ramas colgantes, pastos altos, o enredaderas, para evitar la intrusión de animales al sistema que causen corto circuitos.



9. Inspección de presión de refrigerante, voltaje, amperaje y temperatura son ideales para todos los procedimientos realizados al equipo.

Todo estos detalles pueden afectar el funcionamiento adecuado de la unidad y aumentan las posibilidades de reparaciones costosas al equipo. Para evitar que la garantía sea cancelada, es importante que mantenga a su cliente informado, brindando los mantenimientos sugeridos en las guías. De tener alguna duda favor de comunicarse con su Tienda Suplidora o Departamento de Garantía.



Esta guía es creada a base de condiciones normales de funcionamiento, considerando el tiempo de operación del equipo.

Es importante considerar que el tiempo de espera entre mantenimientos requeridos y sugeridos, dependerán, de la frecuencia, desgastes de operación y la naturaleza del uso del Aire Acondicionado. Entregue a su cliente la ...

Guía de Mantenimiento y Servicio para el Usuario, junto con el Manual de Operación y su factura de compra incluyendo la información de la garantía ofrecida por usted a su cliente.

Recuerde que las garantías aplican exclusivamente por defectos de fábrica y las mismas son en remplazo de piezas.

Daños ocasionados por uso y abuso incorrecto sea accidental o intencional, actos de vandalismo, inundaciones, fuego, Actos de Dios, Descargas eléctricas, o algún otro evento fuera del control de Air-Con Inc. no aplicarán para la reclamación de esa garantía en específico.

Requisitos para Reclamación de Garantías

- Presentar factura original de compra.
- Entrega de pieza dañada o defectuosa.
- Evidencia o factura del mantenimiento prestado al equipo según el tiempo sugerido en la guía de mantenimiento.

Apoyo Técnico disponible exclusivo para "Dealers" Autorizados y Técnicos de Refrigeración debidamente licenciados.

Air-Con Inc.
Puerto Rico

PMB #181
2135 Carr. #2 Ste. 15
Bayamón PR 00959-5259

Tel: 787-780-7979
Fax: 787-785-4119
E-mail: www.airconpr.com



Garantía A Su Servicio...

Guía de Mantenimiento y Servicio para Técnicos de Aire Acondicionado



Departamento de Apoyo Técnico
Tel. 787.780.7979

Guía de Servicio y Mantenimiento para Equipos Daikin y Air-Con

Sabemos que un Aire Acondicionado ya no es un lujo, es una necesidad.

Un Sistema de Aire Acondicionado puede facilitar la vida brindando mayor comodidad ya que nuestros sistemas ofrecen:

- Control de Temperatura Ambiental.
- Reducción de Humedad
- Limpian, Filtran y Eliminan olores, virus y bacterias presentes en el aire.

Con esto en mente hemos diseñado esta **Guía de Mantenimiento** para brindarle al equipo el mejor uso y desempeño, y así puedan maximizar el ahorro de energía y evitar gastos innecesarios de reparación.

La responsabilidad de Air-Con Inc., Distribuidores exclusivos de Daikin, es proveer la mejor información para mantener el aire acondicionado en óptimas condiciones y así lograr extender la vida útil del equipo.

Por tal razón ponemos a su disposición este folleto informativo con las recomendaciones y sugerencias del fabricante, para que puedan brindarle a su sistema de aire acondicionado el mejor mantenimiento y servicio.

Para que la garantía tenga validez, favor seguir las siguientes recomendaciones o sugerencias:

Recomendaciones o sugerencias de Fábrica



<p>Limpieza y Mantenimiento De no ser necesaria la limpieza debido al poco uso de la unidad, realice un verificación general del funcionamiento y operación de las siguientes partes:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Partes Electrónicas, Mecánicas, Accesorios de Instalación , Circuito Eléctrico, Desagües, Válvulas de Expansión, Voltaje de Entrada, Amperaje y Presiones del Sistema Sellado. 	<p>Tiempo</p>  <p>Mínimo 2 veces al año</p>
<p>Limpieza de Filtros de Aire El tiempo dependerá de la condición de suciedad encontrada en el área. Esta tarea podrá ser realizada por el usuario.</p>	 <p>Mínimo 1 vez</p>
<p>Tratamiento Anti-Corrosivo Recomendados para equipos ubicados a menos de 300 metros del mar o del viento con salitre.</p> <p>De estar presentes la condición limpie el condensador (radiador) de la unidad exterior con agua fresca, no agregue agua a la conexión eléctrica, motor del abanico y no agregue ningún producto químico. Esta tarea podrá ser realizada por el usuario.</p>	 <p>En la instalación y revisar en cada mantenimiento</p>
<p>Instalación "Surge Protector" Esto evitará descargas eléctricas causadas por rayos. En adición se debe utilizar un Monitor de Fase para evitar fluctuación de voltajes y así proteger la unidad.</p> <p>En eventos climatológicos severos tales como Tormentas Tropicales, Huracanes u otros, se recomienda bajar el "Breaker" de las unidades para evitar cortos circuitos por descargas eléctricas.</p>	 <p>En la instalación y revisar en cada mantenimiento</p>

Antes de Instalar el equipo se debe verificar...

Voltaje de entrada de Corriente Alterna

- Min. 198 Volt. / Max. 242 Volt.

Instalación del Cable a Tierra "Ground"

- Lugar de instalación

Verificación de Cálculos de Calor

- Realizados por Técnicos de A/C

Ubicación de unidad interior y exterior

- Circulación de aire correcta

Antes de Solicitar Servicio Verifique...

- Voltaje de entrada de Corriente Alterna
- Amperaje a los 20 min. de operación
- Circuito Eléctrico y Cables de Comunicación
- Verificación del Sistema Sellado Incluyendo Presión de Refrigerante
- Limpieza de equipo y Filtros de Aires

Air-Con Inc.
Puerto Rico



DAIKIN